

延平地下停車場(含北新公園)地方說明會

會議紀錄

壹、日期：2024年4月24日(三)

貳、時間：下午7時

參、地點：新竹市北區西門國民小學視聽教室

肆、主席：新竹市政府交通處 倪處長茂榮 記錄：賴怡心

伍、與會人員：如簽到表

陸、會議紀錄

里民發言

- 一、延平地下停車場興建是否影響地上公園樣貌及尺寸，後續施工完成後是否恢復原公園樣貌。
- 二、延平停車場周邊159巷、161巷應維持雙向道，以避免影響民眾行車動線。
- 三、周邊住宅房價是否受停車場興建影響致下跌，請市政府考量。
- 四、延平停車場是否以停車塔形式取代地下停車場設計。
- 五、原北新公園既有的保水及排水功能，請市政府於施工及設計時務必做好排水功能設計，以避免豪雨或颱風來臨時淹水。
- 六、人行道於施工期間及未來施工完成都應保留，以提供行人友善環境。
- 七、延平停車場旁YouBike站點為熱門站點，於施工期間應移設至合適地點，以提供當地通勤通學居民使用。
- 八、請市政府注意後續停車場興建時之工法，避免影響既有住戶之房屋結構，並應避免地面坑洞及下陷等情形發生。
- 九、請教何種法規有提到公園可興建停車場。

陳治雄議員

- 一、請市政府注意施工期間之交通管制等配套措施。
- 二、請市政府考量於停車場上方設置里民集會所，以利該區里長、居民辦理活動或聚會使用。

陳建名議員

- 一、請市政府注意施工期間對於該區周邊住戶之影響，並應適時了解現場狀況並滾動檢討，避免影響住戶生活作息。
- 二、請市政府確認後續延平停車場施工時，原月租戶移至其他兩處停車場之車格數是否足夠停放。
- 三、地質鑽探結果請務必公布周知。
- 四、里民所重視的行人環境、出入口動線規劃，請後續與設計廠商研議確認，提供完善之行走環境，亦應避免人車交織。

吳旭豐議員

- 一、停車場規劃設計應避免採用無梁版設計，以保留未來擴充之彈性。
- 二、後續停車場周邊機車收費費率，以及月租停車費用等，再請市府研議，盡可能提供民眾合理、優惠之價格。
- 三、請市政府注意停車場行人出入口空間之規劃是否充足。
- 四、請交通處再與城市行銷處討論後續公園更新議題。

主席總結

- 一、停車場興建完成後，地上之公園及既有平面停車場仍保留原樣貌，至有關是否設置里民集會所，或公園綠地景觀改善、遊憩設施部分，將另與本府相關單位研議可行性。
- 二、為提供民眾友善之行走空間，施工時及施工完成後均會維持既有行人通道，另周邊巷道通行原則維持既有雙向通行，於後續滾動檢討是否調整。

- 三、有關興建停車場是否可能影響既有住宅或導致路面下陷部分，本案會安排於設計前辦理至少 9 處之地質鑽探作業，以利設計單位參考設計合適之施工工法，另亦會將鑽探結果公布民眾周知。
 - 四、有關是否以停車塔取代地下停車場部分，興建地上停車場尚須考量建蔽率及容積率，需蓋至多層樓始能符合本區域未來規劃之格位數，為避免市容景觀凌亂，同時考量維護成本及行車安全，故本案以地下停車場方式為初步規劃原則。
 - 五、有關停車費率問題，興建停車場資金龐大，亦須考慮後續償債計畫之自償率等議題，費率設計後續本府將再與議會研議調整，期提供予市民合理之價格。
 - 六、有關公園地下興建停車場部分，係參考「停車場法」第 7 條規定及「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」第 3 條規定。
- 柒、散會：下午 9 時


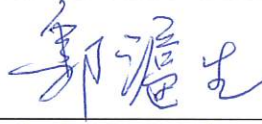

「延平地下停車場（含北新公園）」地方說明會
議員簽到表

- 一、 會議時間：113年4月24日(星期三)下午7點
- 二、 地點：新竹市北區西門國民小學視聽教室
- 三、 主持人：新竹市政府交通處 倪處長茂榮
- 四、 出席單位及人員：

議員	簽到
許修睿議長	
余邦彥副議長	
吳旭豐議員	吳旭豐
劉康彥議員	
楊玲宜議員	
林彥甫議員	陳子昂代
黃美慧議員	
蕭志潔議員	
孫錫洲議員	
彭昆耀議員	
鄭慶欽議員	
林慈愛議員	
陳治雄議員	陳治雄
陳建名議員	陳建名

「延平地下停車場（含北新公園）」地方說明會
里長簽到表

- 一、 會議時間：113年4月24日(星期三)下午7點
- 二、 地點：新竹市北區西門國民小學視聽教室
- 三、 主持人：新竹市政府交通處 倪處長茂榮
- 四、 出席單位及人員：

里長	簽到
民富里沈朝旺里長	
新雅里廖佐華里長	
中雅里鄔滄生里長	
客雅里蔡穎德里里長	
西雅里廖火桂里長	

「延平地下停車場（含北新公園）」地方說明會
與會單位簽到表

- 一、 會議時間：113年4月24日(星期三)下午7點
- 二、 地點：新竹市北區西門國民小學視聽教室
- 三、 主持人：新竹市政府交通處 倪處長茂榮
- 四、 出席單位及人員：

單位	簽到
新竹市北區區公所	黃永輝
新竹市政府城市行銷處	
新竹市政府民政處	

「延平地下停車場（含北新公園）」地方說明會
民眾簽到表

- 一、 會議時間：113年4月24日(星期三)下午7點
- 二、 地點：新竹市北區西門國民小學視聽教室
- 三、 主持人：新竹市政府交通處 倪處長茂榮
- 四、 出列席單位及人員：

姓名	姓名	姓名	姓名
周保巨	胡培芳		
吳子奇	劉我私		
徐振輝	藍永谷		
唐中蓮	董靜娟		
尤水松	柯世國		
黃煥明	張淑惠		
陳柏宏	鄧myu		
林新義	鄭允晶		
胡文綱	獨道宗		